

TRAMITE	CUOTAS	COSTO
NUMERO OFICIAL	1,24	\$ 128,64
PERM. DE CONSTRUCCION MENOR A 70 m2	2,5	\$ 259,35
SUB-DIVISION (1 LOTE)	42 x Lote	\$ 4.357,08
SUB-DIVISION (2 LOTES)	42 x Lote	\$ 8.714,16
SUB-DIVISION (3 LOTES)	42x Lote	\$ 13.071,24
SUB-DIVISION (4 LOTES)	42x Lote	\$ 17.428,32
SUB-DIVISION (5 LOTES)	42x Lote	\$ 21.785,40
SUB-DIVISION POR SUCESIÓN 3 CUOTAS X LOTE.	4.2 x Lote	\$ 435,71
ROTURA DE PAVIMENTO ALTA	30	\$ 3.112,20
ROTURA DE PAVIMENTO MEDIA	15	\$ 1.556,10
ROTURA DE PAVIMENTO BAJA	10	\$ 1.037,40
ROTURA DE TIERRA	5	\$ 518,70
RECTIFICACION DE MEDIDAS	3,5	\$ 363,09
PERM. CONST. MAYOR DE 150 m2	0,1022	\$ 10,60
PERM. CONST. MENOR DE 150 M2	0,042	\$ 4,36
BARDA ml	0,0518	\$ 5,37
CONSTRUCCION MAYOR DE 500 m2	0,1526	\$ 15,83
PRORROGA	2,5	\$ 259,35
CONSTANCIAS	3,5	\$ 363,09
DEMOLICION (se cobra como const. Los mts k demuele)	x m2	
ANUNCIOS POR m2 Inferior o Minimo	2,5	\$ 259,35
ANUNCIOS POR 20m2 Superior Maximo	50	\$ 5.187,00
ANUNCIOS POR m2 Electronicos	75	\$ 7.780,50
CERTIFICACIÓN DE PLANOS	4,9	\$ 508,33

1

2

METROS X COSTO = LICENCIA

INICIO DE TRAMITE	INICIO DE TRAMITE		LIC. DE USO DE SUELO	PAGO X m2		
	CUOTAS	COSTO	CUOTAS	COSTO	CUOTAS	COSTO x m2
HASTA 100 m2	8,4	\$ 871,42	8,4	\$ 871,42	0,112	\$ 11,62
MAYOR DE 100 m2 Y HASTA 250 m2	16,8	\$ 1.742,83	16,8	\$ 1.742,83	0,224	\$ 23,24
MAYOR DE 250 m2 Y HASTA 500 m2	25,2	\$ 2.614,25	25,2	\$ 1.840,61	0,336	\$ 34,86
MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1,000 m2	33,6	\$ 3.485,66	33,6	\$ 3.485,66	0,434	\$ 45,02
MAYOR DE 1,000 m2	42	\$ 4.357,08	42	\$ 4.357,08	0,532	\$ 55,19
FRACCIONAMIENTOS			PROYECTO DE VENTAS			
TRAMITE	CUOTAS	COSTO	TRAMITE	CUOTAS	COSTO	
FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS	164,5	\$ 17.065,23	CERTIFICACION PARA VENTAS	164,5	\$ 17.065,23	
PROYECTO URBANISTICO	164,5	\$ 17.065,23	PRORROGA	81,9	\$ 8.496,31	
PROYECTO EJECUTIVO	CUOTAS	COSTO	ACTUALIZACION DE GARANTIAS	81,9	\$ 8.496,31	
LOTES HASTA 150 m2	0,1498	\$ 15,5403	MODIFICACIONES	81,9	\$ 8.496,31	
LOTES MAS DE 150m2 HASTA 300m2	0,2	\$ 20,7480	RECEPCOÓNDEOBRA	821,1	\$ 85.180,91	
LOTES MAYOR DE 300m2	0,24	\$ 24,8976				

POR INSCRIPCIÓN DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS		
LOTES MAYORES 250M2	0,0322	\$3,34
LOTES ENTRE 150M2 Y 250 M2	0,168	\$17,43
LOTE MENOR DE 150 M2	0,126	\$13,07

UMA 103,74

2023

