



R. Ayuntamiento
Hualahuis, Nuevo León
2018-2021
Acta No. 111
Sesión Ordinaria



En Hualahuis, Nuevo León siendo las **12 horas con 30 minutos del día 12 de agosto del año 2021**, en el lugar que ocupa la Sala de Regidores del Palacio Municipal, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento para celebrar una **Sesión Ordinaria** de Cabildo

Bajo el siguiente orden del día:

- 1.- Lista de asistencia.
- 2.- Declaración de Quórum.
- 3.- Lectura, aprobación o rectificación del Acta de la sesión anterior
- 4.- Solicitud de Cambio de Uso de Suelo por parte del Sr. Alfonso Perales Garza
- 5.- Asuntos Generales
- 6.- Clausura

Se pone a consideración del R. Ayuntamiento el orden del día, siendo aprobado por unanimidad por el H. Cabildo, se procede a desahogar los siguientes términos.

- 1.-Se tomó lista de asistencia encontrándose presentes la totalidad de los miembros del R. Ayuntamiento.
- 2.-Se declara Quórum legal.
- 3.-Se dio lectura del Acta de la sesión anterior siendo aprobada por unanimidad.

4.- La **C. Lic. Mayra Lizeth Vargas Martínez** Encargada del Despacho del Presidente Municipal **informa** al H. **Cabildo** que el día 10 de agosto del presente año recibió un **escrito por parte del C. Alfonso Perales Garza**, donde **solicita el cambio de uso de suelo de una propiedad agrícola a comercial** que se encuentra **ubicada en Carretera Nacional** (a un costado de los gallineros) las cuales tiene las siguientes características >> está comprendida en dos lotes, el Lote1-uno con una extensión de 17,324 metros cuadrados>> y el Lote 2-dos con una extensión de 14,992 metros cuadrados>> **dando un total en extensión territorial de 32,246 metros cuadrados>>** con las siguientes colindancias al norte con el Sr. Manuel Plaza>> al Sur con Carretera Nacional>> al oriente con el Sr. González Mendiola>> y al poniente con el Sr. Manuel Plaza<<., esto con la **finalidad de establecer una estación de gasolina, un centro comercial, restaurant y hotel**, por lo que será una fuente de empleo, así como una atracción al turismo, esto traerá como

Amador Sanchez

Manuel Plaza
González
Ch



consecuencia una derrama económica importante para el municipio, una vez analizada la solicitud, es sometida a votación y aprobada por unanimidad de votos.

5.- Asuntos generales

La **C. Lic. Mayra Lizeth Vargas Martínez** Encargada del Despacho del Presidente Municipal **informa** al **H. Cabildo** que se llevará a cabo la **Vacuna COVID-19** este **sábado 14 de agosto** en el Centro Cívico para las personas que tengan de **18 a 29 años**, así como a las personas rezagadas de cualquier edad.

Que se llevó a cabo la **fumigación contra el dengue, zika, y chikungunya** del día **3 al 6 de agosto** del presente año, esto en la cabecera municipal, así como en cada una de las comunidades rurales.

La **C. María del Carmen de León Herrera** Encargada del Despacho de la Secretaría del R. Ayuntamiento se dirige ante el **H. Cabildo** para **informar** que en **acta de cabildo número 91** de sesión ordinaria de fecha 25 de febrero del presente año en el punto número 4 del orden del día se les **otorgó un permiso de Depósito con venta de cerveza en botella cerrada para llevar** a las **C.C. Ana María Tienda Pequeño y María de los Angeles Martínez Martínez**, dicho **permiso** fue de **manera provisional** por un periodo de **4 meses**, dándoles el tiempo necesario para que **cumplieran con los requisitos de construcción** como lo pide el Reglamento de Alcohol Municipal.

A lo que la **C. María de los Angeles Martínez Martínez** entrega **fotografías** para **evidenciar la construcción** terminada, por lo que me presento en el domicilio señalado y hago constar de lo que presenta, de igual manera me hace entrega de un **escrito donde solicita** al **H. Cabildo** el **cambio del giro del negocio que será de Depósito a Abarrotes con venta de cerveza en botella cerrada para llevar, en el mismo domicilio**, esto con la finalidad de brindar un mejor servicio a la comunidad, una vez analizada la solicitud y corroborado las fotografías que presenta como evidencia se otorga el **permiso de manera total**, es sometido a votación y aprobado por unanimidad de votos.

Así mismo informa la Encargada del Despacho de la Secretaría del Ayuntamiento que a la **C. Ana María Tienda Pequeño** se le ha **vencido el permiso provisional**

Amador Sanchez

*Guay...
Secretaría de Bases
Ch*



(por 4 meses) **el día 25 de junio** del presente año, el cual **queda sin efecto** ya que no se ha presentado hasta el día de hoy a informar, solicitar o evidenciar la construcción terminada que permita liberar el permiso total, por lo que el **H. Cabildo cancela el permiso provisional y niega la solicitud de venta de alcohol**, una vez analizado es sometido a votación y aprobado por unanimidad.

6.- Clausura

Habiéndose agotado el orden del día y no teniendo más asuntos que tratar se clausura esta sesión en punto de las 13 horas con 30 minutos del día 12 de agosto del año dos mil veintiuno.

**Encargado del Despacho del
Presidente Municipal**

C. Lic. Mayra Lizeth Vargas Martínez

Primer Regidor

C. Socorro María Ibarra Hernández

Segundo Regidor

C. Amador Sánchez Cervantes

Tercer Regidor

Lic. Sanjuanita Pedraza Martínez

Cuarto Regidor

C. Luis Martínez Aguirre



Quinto Regidor

Profr. Javier Jasso Martínez

Sexto Regidor

Lic. Liliána García Cárdenas

Síndico Municipal

C.P. María Dolores Villanueva Sánchez

**Secretaría del Ayuntamiento
Encargada del Despacho**

C. María del Carmen de León Herrera

Hualahuises, Nuevo León a 12 de agosto del año 2021